

## HÄ,,USER

Ref.-Nr.: 1074-DU

Art: Mehrfamilienhaus

PLZ: 47229

Ort: Duisburg

Ortsteil: Friemersheim

Straße: Bachstrasse

Grundstück m<sup>2</sup>: 220 m<sup>2</sup>

Wohnfläche m<sup>2</sup>: 310 m<sup>2</sup>

Nutzfläche m<sup>2</sup>: 70 m<sup>2</sup>

Garage / Stellplatz: keine Garage

Terrasse/Balkon: Garten

Keller: sauberer Keller

Zimmer: 11 ZKDB

Baujahr: 1932

Objektzustand: Sanierungsbedürftig

Heizung: Nachtspeicherheizung

Energiepass: vorhanden

Kaufpreis Euro: 190.000,- Euro

Käufer Courtage: 3,57% incl. gesetzlicher  
MwSt. bei Abschluss des  
Notarvertrages

Finanzierung: dabei sind wir gerne  
behilflich

Verfügbarkeit: auf Absprache



Mehrfamilienhaus in Friemersheim

Sanierungsbedürftiges Haus mit 4 Wohneinheiten in Duisburg

bauwerk IMMOBILIEN

Makler Uwe Asmus

Telefon 0173-53.41.410  
asmus@bauwerk.net

www.bauwerk.net

## HÄ,,USER

Ref.-Nr.: 1074-DU

Art: Mehrfamilienhaus

PLZ: 47229

Ort: Duisburg

Ortsteil: Friemersheim

Straße: Bachstrasse

Grundstück m<sup>2</sup>: 220 m<sup>2</sup>

Wohnfläche m<sup>2</sup>: 310 m<sup>2</sup>

Nutzfläche m<sup>2</sup>: 70 m<sup>2</sup>

Garage / Stellplatz: keine Garage

Terrasse/Balkon: Garten

Keller: sauberer Keller

Zimmer: 11 ZKDB

Baujahr: 1932

Objektzustand: Sanierungsbeduerftig

Heizung: Nachtspeicherheizung

Energiepass: vorhanden

Kaufpreis Euro: 190.000,- Euro

Käufer Courtage: 3,57% incl. gesetzlicher  
MwSt. bei Abschluss des  
Notarvertrages

Finanzierung: dabei sind wir gerne  
behilflich

Verfügbarkeit: auf Absprache



## OBJEKTbeschreibung

Mehrfamilienhaus in Friemersheim

Sanierungsbedürftiges Haus mit 4 Wohneinheiten in Duisburg

Das Haus wurde seit 2006 nur noch im Erdgeschoss durch den Eigentümer bewohnt. Die darüber liegenden Wohnungen wurden nicht mehr vermietet.

Die Bausubstanz des 1932 gebauten Hauses ist hervorragend, Keller und Wände sind trocken und rissfrei.

bauwerk IMMOBILIEN

Makler Uwe Asmus

Telefon 0173-53.41.410  
asmus@bauwerk.net

www.bauwerk.net

## HÄUSER

Ref.-Nr.: 1074-DU

Art: Mehrfamilienhaus

PLZ: 47229

Ort: Duisburg

Ortsteil: Friemersheim

Straße: Bachstrasse

Grundstück m<sup>2</sup>: 220 m<sup>2</sup>

Wohnfläche m<sup>2</sup>: 310 m<sup>2</sup>

Nutzfläche m<sup>2</sup>: 70 m<sup>2</sup>

Garage / Stellplatz: keine Garage

Terrasse/Balkon: Garten

Keller: sauberer Keller

Zimmer: 11 ZKDB

Baujahr: 1932

Objektzustand: Sanierungsbedürftig

Heizung: Nachtspeicherheizung

Energiepass: vorhanden

Kaufpreis Euro: 190.000,- Euro

Käufer Courtage: 3,57% incl. gesetzlicher  
MwSt. bei Abschluss des  
Notarvertrages

Finanzierung: dabei sind wir gerne  
beihilflich

Verfügbarkeit: auf Absprache

Es bestehen 4 Wohneinheiten mit ca. 310 m<sup>2</sup> Wohnfläche, die noch im Dachgeschoss erweitert werden kann. Die Raumaufteilung der Wohnungen ist sehr angenehm durch 3 große Räume und eine große Wohnküche.

Die Bäder sind nicht mehr zeitgemäß und müssen komplett saniert werden, sowie die Elektrik und die Nachtspeicherheizungen. Die Kunststofffenster sind in den 90er Jahren erneuert worden.

Es muss insgesamt umfangreich investiert werden um das Haus in Technik und Ausstattung auf den Stand zu bringen, den wir heute an eine anspruchsvolle Immobilie stellen. Es lohnt sich, da es sich in einem für sein Alter hervorragendem baulichen Zustand befindet und sich durch die attraktive Lage und hervorragende Raumaufteilung jederzeit unproblematisch vermieten lässt.

bauwerk IMMOBILIEN

Makler Uwe Asmus

Telefon 0173-53.41.410  
asmus@bauwerk.net

www.bauwerk.net

## HÄ,,USER

Ref.-Nr.: 1074-DU

Art: Mehrfamilienhaus

PLZ: 47229

Ort: Duisburg

Ortsteil: Friemersheim

StraÄŸe: Bachstrasse

GrundstÄ¼ck mÄ²: 220 mÄ²

WohnflÄ¼che mÄ²: 310 mÄ²

NutzflÄ¼che mÄ²: 70 mÄ²

Garage / Stellplatz: keine Garage

Terrasse/Balkon: Garten

Keller: sauberer Keller

Zimmer: 11 ZKDB

Baujahr: 1932

Objektzustand: Sanierungsbeduerftig

Heizung: Nachtspeicherheizung

Energiepass: vorhanden

Kaufpreis Euro: 190.000,- Euro

KÄ¼ufer Courtage: 3,57% incl. gesetzlicher  
MwSt. bei AbschlÄ¼ des  
Notarvertrages

Finanzierung: dabei sind wir gerne  
beihilflich

VerfÄ¼gbarkeit: auf Absprache



## OBJEKTDESCREIBUNG

bauwerk IMMOBILIEN

Makler Uwe Asmus

Telefon 0173-53.41.410  
asmus@bauwerk.net

www.bauwerk.net

## HÄUSER

Ref.-Nr.: 1074-DU

Art: Mehrfamilienhaus

PLZ: 47229

Ort: Duisburg

Ortsteil: Friemersheim

Straße: Bachstrasse

Grundstück m<sup>2</sup>: 220 m<sup>2</sup>

Wohnfläche m<sup>2</sup>: 310 m<sup>2</sup>

Nutzfläche m<sup>2</sup>: 70 m<sup>2</sup>

Garage / Stellplatz: keine Garage

Terrasse/Balkon: Garten

Keller: sauberer Keller

Zimmer: 11 ZKDB

Baujahr: 1932

Objektzustand: Sanierungsbedürftig

Heizung: Nachtspeicherheizung

Energiepass: vorhanden

Kaufpreis Euro: 190.000,- Euro

Käufer Courtage: 3,57% incl. gesetzlicher  
MwSt. bei Abschluss des  
Notarvertrages

Finanzierung: dabei sind wir gerne  
behilflich

Verfügbarkeit: auf Absprache



## AUSSTATTUNG

3 Wohnungen je ca. 85 m<sup>2</sup>

1 Dachgeschoss Einheit ca. 55 m<sup>2</sup>, erweiterbar

Dachspitze als Nutzfläche ausbaufähig

Attraktives großzügiges Treppenhaus

bauwerk IMMOBILIEN

Makler Uwe Asmus

Telefon 0173-53.41.410  
asmus@bauwerk.net

www.bauwerk.net

Großer ordentlicher Keller mit Ausgang

Großer Garten ummauert

Weitläufig schöne Umgebung

## HÄ„USER

Ref.-Nr.: 1074-DU

Art: Mehrfamilienhaus

PLZ: 47229

Ort: Duisburg

Ortsteil: Friemersheim

Straße: Bachstrasse

Grundstück m<sup>2</sup>: 220 m<sup>2</sup>

Wohnfläche m<sup>2</sup>: 310 m<sup>2</sup>

Nutzfläche m<sup>2</sup>: 70 m<sup>2</sup>

Garage / Stellplatz: keine Garage

Terrasse/Balkon: Garten

Keller: sauberer Keller

Zimmer: 11 ZKDB

Baujahr: 1932

Objektzustand: Sanierungsbeduerftig

Heizung: Nachtspeicherheizung

Energiepass: vorhanden

Kaufpreis Euro: 190.000,- Euro

Käufer Courtage: 3,57% incl. gesetzlicher  
MwSt. bei Abschluss des  
Notarvertrages

Finanzierung: dabei sind wir gerne  
beihilflich

Verfügbarkeit: auf Absprache

bauwerk IMMOBILIEN

Makler Uwe Asmus

Telefon 0173-53.41.410  
asmus@bauwerk.net

www.bauwerk.net

## HÄ„USER

Ref.-Nr.: 1074-DU

Art: Mehrfamilienhaus

PLZ: 47229

Ort: Duisburg

Ortsteil: Friemersheim

Straße: Bachstrasse

Grundstück m<sup>2</sup>: 220 m<sup>2</sup>

Wohnfläche m<sup>2</sup>: 310 m<sup>2</sup>

Nutzfläche m<sup>2</sup>: 70 m<sup>2</sup>

Garage / Stellplatz: keine Garage

Terrasse/Balkon: Garten

Keller: sauberer Keller

Zimmer: 11 ZKDB

Baujahr: 1932

Objektzustand: Sanierungsbeduerftig

Heizung: Nachtspeicherheizung

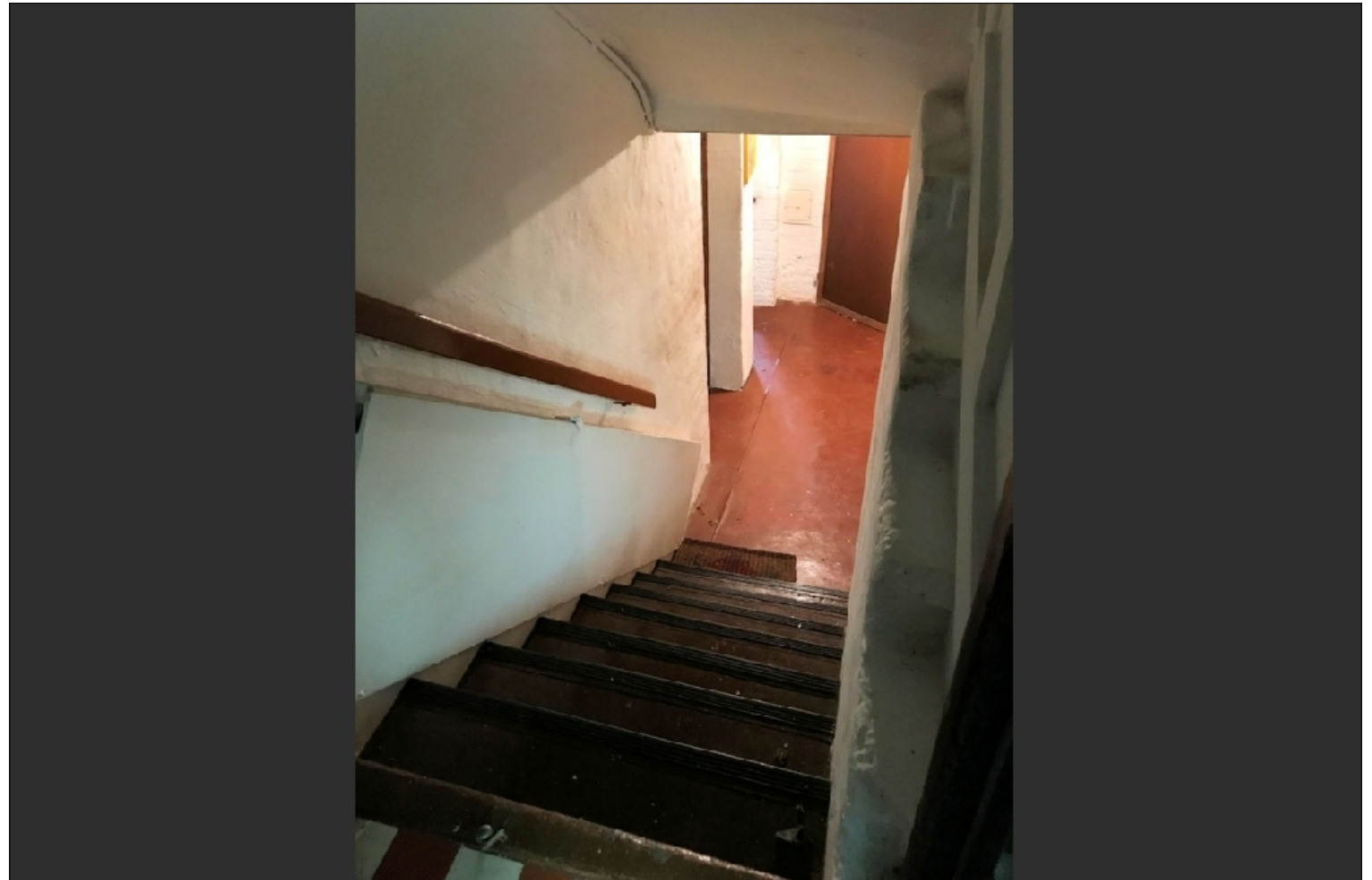
Energiepass: vorhanden

Kaufpreis Euro: 190.000,- Euro

Käufer Courtage: 3,57% incl. gesetzlicher  
MwSt. bei Abschluss des  
Notarvertrages

Finanzierung: dabei sind wir gerne  
beihilflich

Verfügbarkeit: auf Absprache



## AUSSTATTUNG

bauwerk IMMOBILIEN

Makler Uwe Asmus

Telefon 0173-53.41.410  
asmus@bauwerk.net

[www.bauwerk.net](http://www.bauwerk.net)

## HÄ„USER

Ref.-Nr.: 1074-DU

Art: Mehrfamilienhaus

PLZ: 47229

Ort: Duisburg

Ortsteil: Friemersheim

Straße: Bachstrasse

Grundstück m<sup>2</sup>: 220 m<sup>2</sup>

Wohnfläche m<sup>2</sup>: 310 m<sup>2</sup>

Nutzfläche m<sup>2</sup>: 70 m<sup>2</sup>

Garage / Stellplatz: keine Garage

Terrasse/Balkon: Garten

Keller: sauberer Keller

Zimmer: 11 ZKDB

Baujahr: 1932

Objektzustand: Sanierungsbeduerftig

Heizung: Nachtspeicherheizung

Energiepass: vorhanden

Kaufpreis Euro: 190.000,- Euro

Käufer Courtage: 3,57% incl. gesetzlicher  
MwSt. bei Abschluss des  
Notarvertrages

Finanzierung: dabei sind wir gerne  
beihilflich

Verfügbarkeit: auf Absprache



## LAGEBESCHREIBUNG

bauwerk IMMOBILIEN

Makler Uwe Asmus

Telefon 0173-53.41.410  
asmus@bauwerk.net

www.bauwerk.net

## HÄUSER

Ref.-Nr.: 1074-DU

Art: Mehrfamilienhaus

PLZ: 47229

Ort: Duisburg

Ortsteil: Friemersheim

Straße: Bachstrasse

Grundstück m<sup>2</sup>: 220 m<sup>2</sup>

Wohnfläche m<sup>2</sup>: 310 m<sup>2</sup>

Nutzfläche m<sup>2</sup>: 70 m<sup>2</sup>

Garage / Stellplatz: keine Garage

Terrasse/Balkon: Garten

Keller: sauberer Keller

Zimmer: 11 ZKDB

Baujahr: 1932

Objektzustand: Sanierungsbedürftig

Heizung: Nachtspeicherheizung

Energiepass: vorhanden

Kaufpreis Euro: 190.000,- Euro

Käufer Courtage: 3,57% incl. gesetzlicher  
MwSt. bei Abschluss des  
Notarvertrages

Finanzierung: dabei sind wir gerne  
behilflich

Verfügbarkeit: auf Absprache



## LAGEBESCHREIBUNG

Das Haus liegt in Friemersheim, ein Stadtteil von Duisburg im Stadtbezirk Rheinhausen in Rhein Nähe. Das Dorf Friemersheim ist weitgehend ursprünglich erhalten und konnte seinen Charakter bewahren. In nächster Nähe befindet sich der Marktplatz und auch der Kruppsee mit Freibad ist nur einen Katzensprung von dem Haus auf der Bachstrasse entfernt.

Alle Dinge des täglichen Bedarfs wie Geschäfte jeder Art, Banken, Apotheken, Ärzte, Schulen, Kindergärten und die Straßenbahnhaltstellen sind innerhalb der nächster Nähe zu erreichen.

bauwerk IMMOBILIEN

Makler Uwe Asmus

Telefon 0173-53.41.410  
asmus@bauwerk.net

www.bauwerk.net

## HÄ„USER

Ref.-Nr.: 1074-DU

Art: Mehrfamilienhaus

PLZ: 47229

Ort: Duisburg

Ortsteil: Friemersheim

Straße: Bachstrasse

Grundstück m<sup>2</sup>: 220 m<sup>2</sup>

Wohnfläche m<sup>2</sup>: 310 m<sup>2</sup>

Nutzfläche m<sup>2</sup>: 70 m<sup>2</sup>

Garage / Stellplatz: keine Garage

Terrasse/Balkon: Garten

Keller: sauberer Keller

Zimmer: 11 ZKDB

Baujahr: 1932

Objektzustand: Sanierungsbeduerftig

Heizung: Nachtspeicherheizung

Energiepass: vorhanden

Kaufpreis Euro: 190.000,- Euro

Käufer Courtage: 3,57% incl. gesetzlicher

MwSt. bei Abschluss des

Notarvertrages

Finanzierung: dabei sind wir gerne

beihilflich

Verfügbarkeit: auf Absprache

bauwerk IMMOBILIEN

Makler Uwe Asmus

Telefon 0173-53.41.410

asmus@bauwerk.net

www.bauwerk.net

## HÄ,,USER

Ref.-Nr.: 1074-DU

Art: Mehrfamilienhaus

PLZ: 47229

Ort: Duisburg

Ortsteil: Friemersheim

Straße: Bachstrasse

Grundstück m<sup>2</sup>: 220 m<sup>2</sup>

Wohnfläche m<sup>2</sup>: 310 m<sup>2</sup>

Nutzfläche m<sup>2</sup>: 70 m<sup>2</sup>

Garage / Stellplatz: keine Garage

Terrasse/Balkon: Garten

Keller: sauberer Keller

Zimmer: 11 ZKDB

Baujahr: 1932

Objektzustand: Sanierungsbeduerftig

Heizung: Nachtspeicherheizung

Energiepass: vorhanden

Kaufpreis Euro: 190.000,- Euro

Käufer Courtage: 3,57% incl. gesetzlicher  
MwSt. bei Abschluss des  
Notarvertrages

Finanzierung: dabei sind wir gerne  
beihilflich

Verfügbarkeit: auf Absprache



Zusatzbild 1

bauwerk IMMOBILIEN

Makler Uwe Asmus

Telefon 0173-53.41.410  
asmus@bauwerk.net

www.bauwerk.net

## HÄ,,USER

Ref.-Nr.: 1074-DU

Art: Mehrfamilienhaus

PLZ: 47229

Ort: Duisburg

Ortsteil: Friemersheim

Straße: Bachstrasse

Grundstück m<sup>2</sup>: 220 m<sup>2</sup>

Wohnfläche m<sup>2</sup>: 310 m<sup>2</sup>

Nutzfläche m<sup>2</sup>: 70 m<sup>2</sup>

Garage / Stellplatz: keine Garage

Terrasse/Balkon: Garten

Keller: sauberer Keller

Zimmer: 11 ZKDB

Baujahr: 1932

Objektzustand: Sanierungsbedürftig

Heizung: Nachtspeicherheizung

Energiepass: vorhanden

Kaufpreis Euro: 190.000,- Euro

Käufer Courtage: 3,57% incl. gesetzlicher  
MwSt. bei Abschluss des  
Notarvertrages

Finanzierung: dabei sind wir gerne  
beihilflich

Verfügbarkeit: auf Absprache



Zusatzbild 2

bauwerk IMMOBILIEN

Makler Uwe Asmus

Telefon 0173-53.41.410  
asmus@bauwerk.net

www.bauwerk.net

## HÄ,,USER

Ref.-Nr.: 1074-DU

Art: Mehrfamilienhaus

PLZ: 47229

Ort: Duisburg

Ortsteil: Friemersheim

Straße: Bachstrasse

Grundstück m<sup>2</sup>: 220 m<sup>2</sup>

Wohnfläche m<sup>2</sup>: 310 m<sup>2</sup>

Nutzfläche m<sup>2</sup>: 70 m<sup>2</sup>

Garage / Stellplatz: keine Garage

Terrasse/Balkon: Garten

Keller: sauberer Keller

Zimmer: 11 ZKDB

Baujahr: 1932

Objektzustand: Sanierungsbeduerftig

Heizung: Nachtspeicherheizung

Energiepass: vorhanden

Kaufpreis Euro: 190.000,- Euro

Käufer Courtage: 3,57% incl. gesetzlicher  
MwSt. bei Abschluss des  
Notarvertrages

Finanzierung: dabei sind wir gerne  
beihilflich

Verfügbarkeit: auf Absprache



Zusatzbild 3

bauwerk IMMOBILIEN

Makler Uwe Asmus

Telefon 0173-53.41.410  
asmus@bauwerk.net

www.bauwerk.net

## HÄ,,USER

Ref.-Nr.: 1074-DU

Art: Mehrfamilienhaus

PLZ: 47229

Ort: Duisburg

Ortsteil: Friemersheim

Straße: Bachstrasse

Grundstück m<sup>2</sup>: 220 m<sup>2</sup>

Wohnfläche m<sup>2</sup>: 310 m<sup>2</sup>

Nutzfläche m<sup>2</sup>: 70 m<sup>2</sup>

Garage / Stellplatz: keine Garage

Terrasse/Balkon: Garten

Keller: sauberer Keller

Zimmer: 11 ZKDB

Baujahr: 1932

Objektzustand: Sanierungsbeduerftig

Heizung: Nachtspeicherheizung

Energiepass: vorhanden

Kaufpreis Euro: 190.000,- Euro

Käufer Courtage: 3,57% incl. gesetzlicher  
MwSt. bei Abschluss des  
Notarvertrages

Finanzierung: dabei sind wir gerne  
beihilflich

Verfügbarkeit: auf Absprache



Zusatzbild 4

bauwerk IMMOBILIEN

Makler Uwe Asmus

Telefon 0173-53.41.410  
asmus@bauwerk.net

www.bauwerk.net

## HÄ„USER

Ref.-Nr.: 1074-DU

Art: Mehrfamilienhaus

PLZ: 47229

Ort: Duisburg

Ortsteil: Friemersheim

Straße: Bachstrasse

Grundstück m<sup>2</sup>: 220 m<sup>2</sup>

Wohnfläche m<sup>2</sup>: 310 m<sup>2</sup>

Nutzfläche m<sup>2</sup>: 70 m<sup>2</sup>

Garage / Stellplatz: keine Garage

Terrasse/Balkon: Garten

Keller: sauberer Keller

Zimmer: 11 ZKDB

Baujahr: 1932

Objektzustand: Sanierungsbedürftig

Heizung: Nachtspeicherheizung

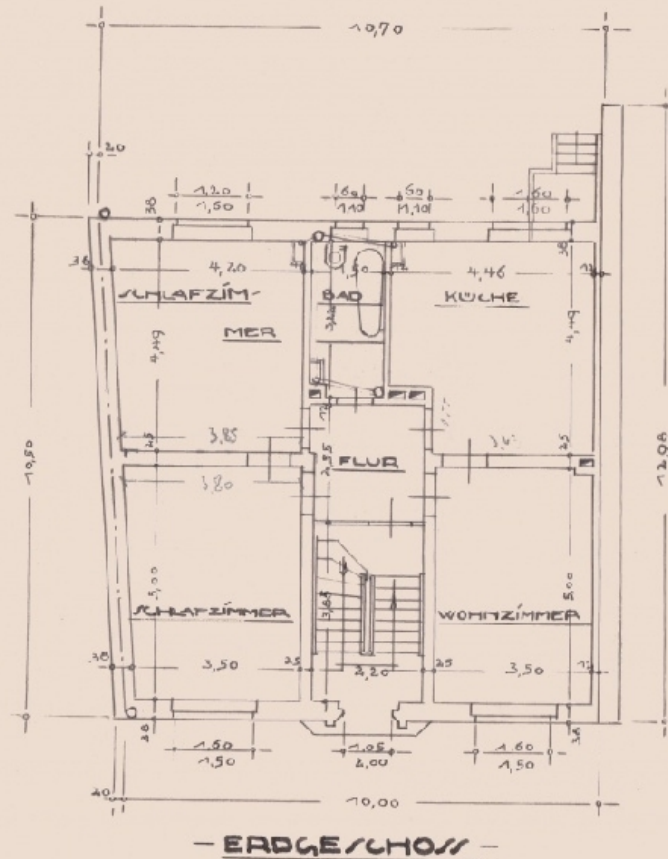
Energiepass: vorhanden

Kaufpreis Euro: 190.000,- Euro

Käufer Courtage: 3,57% incl. gesetzlicher  
MwSt. bei Abschluss des  
Notarvertrages

Finanzierung: dabei sind wir gerne  
beihilflich

Verfügbarkeit: auf Absprache



Zusatzbild 5

bauwerk IMMOBILIEN

Makler Uwe Asmus

Telefon 0173-53.41.410  
asmus@bauwerk.net

www.bauwerk.net

## AGB

Auszug aus unseren Allgemeinen Geschäftsbedingungen und Datenschutzrichtlinien :

### HÄ„USER

Ref.-Nr.: 1074-DU  
Art: Mehrfamilienhaus  
PLZ: 47229  
Ort: Duisburg  
Ortsteil: Friemersheim  
StraÃŸe: Bachstrasse  
GrundstÃ¼ck mÃ²: 220 mÃ²  
WohnflÃ¤che mÃ²: 310 mÃ²  
NutzflÃ¤che mÃ²: 70 mÃ²  
Garage / Stellplatz: keine Garage  
Terrasse/Balkon: Garten  
Keller: sauberer Keller  
Zimmer: 11 ZKDB  
Baujahr: 1932  
Objektzustand: Sanierungsbeduerftig  
Heizung: Nachtspeicherheizung  
Energiepass: vorhanden  
Kaufpreis Euro: 190.000,- Euro  
KÃ¤ufer Courtage: 3,57% incl. gesetzlicher  
MwSt. bei AbschlÃ¼ß des  
Notarvertrages  
Finanzierung: dabei sind wir gerne  
behilflich  
VerfÃ¼gbarkeit: auf Absprache

Die Firma Bauwerk Immobilien behandelt alle ihr zugehenden Informationen vertraulich. Datenschutzbedingungen werden im vollen Umfang eingehalten. Der Besuch der Internetseiten der Firma Bauwerk Immobilien ist Gegenstand der nachfolgenden Nutzungsbedingungen, die Sie mit dem Besuch einer oder mehrerer Seiten anerkennen. Die Firma Bauwerk Immobilien stellt die auf diesen Internetseiten eingestellten Inhalte ihren Kunden und anderen Interessenten zur allgemeinen Information zur VerfÃ¼gung. Jeder Nutzer ist selbst verantwortlich, sich Ã¼ber etwaige BeschrÃ¤nkungen vor Aufruf der Internetseiten zu informieren und diese einzuhalten. Die Inhalte der Internetseiten dienen lediglich der Information und stellen keine Anlageberatung, Empfehlung oder Aufforderung zum Kauf oder Verkauf der dargestellten Produkte dar. Die Firma Bauwerk Immobilien ist bemÃ¼ht, dafÃ¼r Sorge zu tragen, dass die Inhalte auf den Internetseiten zeitnah, vollstÃ¤ndig und richtig sind. Da Informationen jedoch raschen Ã„nderungen unterliegen kÃ¶nnen, sind die Inhalte nicht notwendigerweise stets zeitnah, richtig und vollstÃ¤ndig. Insbesondere die auf dieser Website enthaltenen Informationen bezÃ¼glich der Immobilien wurden von der Firma Bauwerk Immobilien Ã¼bernommen und wurden weder auf ihre Richtigkeit noch ihre VollstÃ¤ndigkeit Ã¼berprÃ¼ft. Es wird keinerlei GewÃ¤hr fÃ¼r die AktualitÃ¤t, die Richtigkeit, die VollstÃ¤ndigkeit oder die QualitÃ¤t der bereitgestellten Informationen Ã¼bernommen. HaftungsansprÃ¼che, die ihren Ursprung in der Unrichtigkeit, der UnvollstÃ¤ndigkeit oder der MissverstÃ¤ndlichkeit der Informationen haben, sind grundsÃ¤tzlich ausgeschlossen. Diese Internetseiten kÃ¶nnen Links zu Internetseiten anderer Anbieter enthalten, deren Inhalte nicht notwendigerweise von der Firma Bauwerk Immobilien autorisiert bzw. fortlaufend kontrolliert werden. FÃ¼r die Inhalte von Internetseiten fremder Anbieter Ã¼bernimmt die Firma Bauwerk Immobilien demgemÃ¤ß keine Haftung. Das Angebot des Maklers versteht sich freibleibend und unverbindlich und ist nur fÃ¼r den Adressaten bestimmt. Jede Weitergabe der Information an Dritte ist untersagt. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag mit einem nachgewiesenen ObjekteigentÃ¼mer zustande, sind Sie verpflichtet, uns den Schaden in der HÃ¶he der entgangenen Provision zu ersetzen. Die Angaben des Maklers erfolgen ausschlieÃŸlich gemÃ¤ß der uns vom anderen Vertragsteil erteilten AuskÃ¼nfte, insbesondere Objektangaben. Eine Haftung fÃ¼r die Richtigkeit und VollstÃ¤ndigkeit kÃ¶nnen wir nicht Ã¼bernehmen. Dies gilt z.B. fÃ¼r FlÃ¤chenangaben, Ausstattung, Alter, Baugenehmigung. Der Makler sichert derartige Angaben niemals zu oder gibt Garantien ab, auch seine Mitarbeiter und Kooperationspartner sind keinesfalls hierzu befugt. Diese Angaben werden vom Makler lediglich Ã¼bermittelt. Irrtum und Zwischenverkauf/-vermietung bleiben vorbehalten. Mit RÃ¼ckfrage auf eines unserer Angebote erklÃ¤rt sich der Kauf- oder Mietinteressent mit diesen allgemeinen GeschÃ¤ftsbedingungen einverstanden. ErfÃ¼llungsort und Gerichtsstand ist der Sitz unserer Firma.

bauwerk IMMOBILIEN

Makler Uwe Asmus

Telefon 0173-53.41.410  
asmus@bauwerk.net

www.bauwerk.net